

SØMANDSFORENINGEN AF 1856  
OG  
FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER



BERETNING OG REGNSKAB  
2017



**Sømandsforeningen Af 1856**

**FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER**

**PRINSESSE MARIES HJEM**

**BERETNING 2017**

Sømandsforeningen oplever fortsat stor interesse for at være medlem af foreningen, mange naturligvis for at komme i betragtning til en bolig på et senere tidspunkt. Vi arbejder fortsat på at finde en ekstra ejendom, men selv i provinsen er priserne på gode ejendomme høje, så det er ikke nogen let opgave.

Vi har i 2017 med velvillig støtte fra A.P. Møller Fonden fået foretaget en længe tiltrængt renovering af gården, hvor der er lagt granitfliser og anlagt blomsterbede. Endvidere har affaldscontainere fået et skur og stå i, og der er kommet låger ind mod gården.

Som det vil være nogle bekendt, så blev der som et sideprojekt til Sømandsforeningen sidste år købt en fin, gammel galease. Meningen er, at den skal tjene som bindeled mellem gamle sømænd og unge mennesker, der har brug for en ny start. Økonomisk har købet ikke nogen betydning for Sømandsforeningen, men det er vort håb, at det kan komme medlemmerne til gavn, bl.a. vil der blive arrangeret fisketure m.v., hvor medlemmerne er velkomne. Skulle nogen ønske at bidrage til vedligeholdelse eller i projektet generelt, er man velkommen til at kontakte os.

Det var alt for denne gang – og lad os så have en god og saglig generalforsamling.

**Med venlig hilsen**

**Carsten Nielsen  
Formand**

**AFHOLDER  
GENERALFORSAMLING**

**ONSDAG DEN 30. MAJ 2018 KL. 11.00**

På Færgen Grønsund, som ligger ved Trangraven ved den nye bro  
Strandgade 100  
1401 København K

**DAGSORDEN**

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af de reviderede årsregnskaber til godkendelse
4. Valg af revisor
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
6. Fastsættelse af følgende kalenderårs kontingent
7. Forslag fra bestyrelse eller medlemmer
8. Eventuelt

Sømandsforeningens og Fonden for Sømandsboligers reviderede regnskab vil være fremlagt til gennemsyn på Sømandsforeningens kontor fra onsdag den 16. maj 2018.

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

<b>Formål</b>	Foreningens formål er at yde støtte til den danske sømandsstand, herunder navnlig:	
	at yde økonomisk støtte under uforskyldt trang til søfolk, der ved at indtræde i Foreningen selv har bidraget til at skabe mulighed for en forbedring af medlemmernes kår under alderdom og uarbejdsdygtighed og til deres enker og forældreløse børn.	
	at støtte og bestyre Fonden for Sømandsboliger i overensstemmelse med det i dennes vedtægter angivne formål.	
	at bestyre de i øvrigt i Foreningen underlagte legater.	
<b>Stifter</b>	Foreningen er stiftet af Peter Funk	
<b>Hjemsted</b>	Foreningen har hjemsted i Københavns Kommune	
<b>Præsident</b>	Grevinde Jutta af Rosenborg	
<b>Bestyrelse</b>	Formand	Carsten Nielsen
	Næstformand	Søren Sørensen
	Bestyrelse i øvrigt:	Bertil Hohlmann Jens Fage-Pedersen Jan Semmelroth Terence M. Hohlmann Bente Kristensen Søren Philip Sørensen Inge Madsen
<b>Revisor</b>	CHRISTENSEN KJÆRULFF STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Store Kongensgade 68 1264 København K	
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kgs. Nytorv 30 1050 København K	

## FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER

### RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
Modtaget legat		215.000	300
Resultat fra drift af Prinsesse Maries Hjem	1	881.587	549
Urealiseret kursgevinst/tab	2	865	-26
Renter, udbytte og lignende indtægter	3	17.836	18
		<u>1.115.287</u>	<u>841</u>
<b>Omkostninger</b>			
Administrationsomkostninger	4	<u>162.598</u>	<u>162</u>
		<u>952.690</u>	<u>679</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>			
		<u>952.690</u>	<u>679</u>
<b>DISPOSITION</b>			
Årets resultat		952.690	679
Urealiseret kursgevinst henlagt til bunden kapital		-865	26
Overført fra disponibel kapital		<u>951.825</u>	<u>705</u>
Heraf anvendt til intern uddeling til afdrag på prioritetsgæld		<u>951.825</u>	

# FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
Ejendommen matrikel 79, Christianshavns Kvarter	6	65.000.000	65.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Værdipapirer	8	585.121	585
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>65.585.121</b>	<b>65.585</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos Sømandsforeningen af 1856		7.553	22
Mellemregning Galease		780.376	0
Andre tilgodehavender		0	1
		787.929	23
<b>Likvide beholdninger</b>	9	245.302	662
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>1.033.232</b>	<b>685</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>66.618.352</b>	<b>66.271</b>
<b>Egenkapital</b>			
Grundkapital		9.441.744	9.442
Modtagne legater vedr. ombygning		250.000	250
Henlagt urealiseret kursgevinst primo		-79.600	-53
Henlagt urealiseret kursgevinst i året		865	0
Reserve for opskrivninger på ejendommen		27.026.001	27.026
		36.639.010	36.665
<b>Dispositionsfond</b>			
Saldo primo		4.196.940	3.512
Regulering tidligere år		0	0
Årets resultat		951.825	705
		5.148.766	4.217
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>41.787.776</b>	<b>40.882</b>
<b>Gæld</b>			
Prioritetsgæld	7	22.182.779	23.142
Bevilget tilskud, "En sømand går i land"		0	0
Forudbetalinger fra lejere mv.		16.720	-33
Depositum fra lejere		865.781	870
Øvrige deposita		45.953	35
Henlægelse til indvendig vedligeholdelse		1.325.577	1.306
Gårdrenoveringsprojekt		223.063	0
Gæld vedr. varmeregnskab		17.059	17
Skyldige omkostninger		153.645	78
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b>24.830.577</b>	<b>25.415</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>66.618.352</b>	<b>66.297</b>

# Prinsesse Maries Hjems Mindelegat

## RESULTATOPGØRELSE OG BALANCE FOR 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Indtægter</b>			
Aktieudbytte	1	44.863	45
Realiseret kursgevinst		0	2
Urealiseret kursgevinst/tab	2	-106.198	52
		-61.335	99
<b>Omkostninger</b>			
Gebyrer og kontorassistance		4.790	3
Uddelinger	3	18.000	16
Revision og regnskabsmæssig assistance		20.500	18
		43.290	37
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-104.625</b>	<b>62</b>
<b>Bundne aktiver</b>			
Værdipapirer	4	1.399.074	1.505
Likvide beholdninger	5	0	0
Mellemregning Fonden for Sømandsboliger		60.000	30
Mellemregning med disponible aktiver		-30.425	-30
<b>Bundne aktiver i alt</b>		<b>1.428.649</b>	<b>1.505</b>
<b>Frie aktiver</b>			
Likvide beholdninger	5	70.188	78
Mellemregning med bundne aktiver		30.425	30
<b>Frie aktiver i alt</b>		<b>100.613</b>	<b>108</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.529.262</b>	<b>1.613</b>
<b>Bunden egenkapital</b>			
Bunden egenkapital	6	1.398.648	1.505
		1.398.648	1.505
<b>Fri egenkapital</b>			
Disponibel kapital	7	97.614	96
<b>Disponibel kapital i alt</b>		<b>97.614</b>	<b>96</b>
<b>KAPITAL I ALT</b>		<b>1.496.262</b>	<b>1.601</b>
Skyldige omkostninger		33.000	12
Mellemregning Fonden for Sømandsboliger		0	0
Mellemregning Mindelegaters Fond		0	0
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.529.262</b>	<b>1.613</b>

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

---

### Legatet

#### Sømandsforeningen bestyrer:

#### Prinsesse Maries Hjemms Mindelegater

Fonden er mere end 125 år gammel og er løbende sammenlagt med mindre legater, senest i 2010.

Fondens formål er at yde økonomisk støtte under uforskyldt trang til søfolk og disses enker. Herudover kan den årlige indtægt med fradrag af administrationsomkostninger anvendes som følger:

1. På afdøde Prinsesse Maries fødselsdag den 13. januar, uddeles i portioner til beboere i Prinsesse Maries Hjem. Portionernes størrelse fastsættes af fondens bestyrelse.
2. Anvendes til afholdelse af en julefest for beboerne i Prinsesse Maries Hjem.
3. Efter bestyrelsens skøn anvendes til driften af Prinsesse Maries Hjem, som ejes af Fonden for Sømandsboliger.
4. Til støtte til personlig hjælp til ordinære medlemmer af Sømandsforeningen af 1856.

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

---

<b>Præsident:</b>	Grevinde Jutta af Rosenborg
<b>Bestyrelse:</b>	
<b>Formand</b>	Carsten Nielsen
<b>Næstformand</b>	Søren Sørensen
<b>Bestyrelse i øvrigt:</b>	Bertil Hohlmann Jens Fage-Pedersen Kaptajn Jan Semmelroth Terence M. Hohlmann Bente Kristensen Inge Madsen Søren Philip Sørensen
<b>Revisor:</b>	Statsautoriseret revisor John Mikkelsen Revisionsfirmaet CHRISTENSEN KJÆRULFF
<b>Foreningens kontor:</b>	Prinsesse Maries Hjem Wildersgade 70, st. 1408 København K
	Kontortid tirsdag og fredag kl. 10.00 - 12.00
	Tlf. 32 57 52 03
	E-mail: smf1856@email.dk www.smf1856.dk

## Fonden for Sømandsboliger og Sømandsforeningen

### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for år 2017 for Sømandsforeningen af 1856.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den / 2018

### Bestyrelse

Carsten Nielsen  
Formand

Søren Sørensen  
Næstformand

Bertil Hohlmann

Jens Fage-Pedersen

Kaptajn Jan Semmelroth

Terence M. Hohlmann

Bente Kristensen

Inge Madsen

Søren Philip Sørensen

### CHRISTENSEN KJÆRULFF

STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-nr.: 15 91 56 41

John Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: 267 48

## Sømandsforeningen af 1856

### RESULTATOPGØRELSE OG BALANCE FOR 2017

Note	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>Indtægter</b>		
1	38.036	44
2	13.250	11
3	381	-1
4	15.824	16
	<u>67.491</u>	<u>70</u>
<b>Omkostninger</b>		
5	62.142	47
	<u>62.142</u>	<u>47</u>
	<b>5.349</b>	<b>23</b>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
<b>Bundne aktiver</b>		
6	513.501	513
	-2.597	-3
	<u>510.904</u>	<u>510</u>
<b>Frie aktiver</b>		
	0	0
	2.597	3
	21.852	0
7	106.376	122
	<u>130.825</u>	<u>125</u>
	<b>641.729</b>	<b>635</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		
<b>PASSIVER</b>		
<b>Bunden egenkapital</b>		
8	510.263	510
<b>Fri egenkapital</b>		
9	91.413	86
	<u>601.676</u>	<u>596</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		
	0	0
	7.553	22
	32.500	17
	<u>40.053</u>	<u>39</u>
	<b>641.729</b>	<b>635</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		