



Wildersgade 70 st.  
1408 København K  
Telefon: 32 57 52 03

Sydbank, Aabenraa  
E-mail: [post@smf1856.dk](mailto:post@smf1856.dk)  
[www.smf1856.dk](http://www.smf1856.dk)

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856 FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER

### PRINSESSE MARIES HJEM

#### Procedure for tildeling af lejligheder i Prinsesse Maries Hjem for gamle sømænd og sømænds enker.

For at komme i betragtning til en ledig lejlighed skal man have været fuldgyldigt medlem af Sømandsforeningen af 1856 i 1 år.

Tildeling af lejligheder foregår i henhold til Regulativet for Prinsesse Maries Hjem for gamle sømænd og sømænds enker, § 1 og § 2.

#### §1.

**De små 1 værelses lejligheder** tildeles af kontoret, fortrinsvis til enlige medlemmer der har ytret ønske om, at komme ind og bo i ejendommen.

Er der flere på den aktive venteliste, vil det medlem med laveste nummer få tildelt en lejlighed,

Skulle tilfældet være, at der ikke er medlemmer på den aktive venteliste, vil alle aktive medlemmer, der ikke er beboere i Prinsesse Maries Hjem for gamle sømænd og sømænds enker, modtage en mail om, at der er en lejlighed ledig.

Tildelingen vil være til det medlem der har det laveste nummer.

**OBS** Sømandsforeningen er over for Københavns Kommune forpligtiget til at tildele en ledig etværelses lejlighed til en social udsat/hjemløs, hvis kommunen har kendskab en sådan person.

Vedkommende skal dog opfylde kravene for en bolig på lige fod med alle andre medlemmer.

**1 ½ værelses lejligheder** tildeles fortrinsvis til enlige.

Den ledige lejlighed vil blive opslået i opgangene, så beboere i ejendommen kan skrive sig på for tildeling af lejligheden. Lejligheden tildeles den enlige der har boet længst i den nuværende lejlighed.

#### §2.

**2 – 3 – 4 værelses lejligheder** tildeles fortrinsvis til ægtepar/samlevende.

Den ledige lejlighed vil blive opslået i opgangene, så beboere i ejendommen kan skrive sig på for tildeling af lejligheden. (Anbefaler at også enlige skriver sig på listen hvis de ønsker lejligheden)

Ægtefæller/samlevende i ejendommen vil have fortrinsret, i forhold til nye tilflyttere.  
For ægtefæller/samlevende er det dermed muligt at flytte til en anden flerværelses lejlighed.

Er der flere ægtefæller/samlevende der ønsker den ledige lejlighed, tildeles lejligheden til det par der har boet længst i deres nuværende lejlighed.

Hvis der ikke er ægtefæller/samlevende i ejendommen der ønsker den ledige lejlighed, vil den hver 2. gang tilfalde en den enlige beboer i ejendommen, der har skrevet sig på listen, og som har boet længst i sin nuværende lejlighed.

Hver 2. gang vil alle aktive medlemmer, der ikke er beboere i Prinsesse Mariés Hjem for gamle sømænd og sømænds enker, modtage en mail om, at der er en lejlighed ledig.

Kontoret sikrer sig, så godt som muligt, at der er tale om ægtefæller/samlevende.

**Ægteparret/samlevende vil blive gjort opmærksomme på, at begge skal have folkeregisteradresse i Prinsesse Mariés Hjem for gamle sømænd og sømænds enker.**

Tildelingen vil ske til det medlem der har det laveste nummer.

Er der ingen ægtefæller/samlevende på den aktive medlemsliste der ønsker den ledige lejlighed, vil lejligheden blive tildelt en af de enlige nuværende beboer på listen.

Er der flere enlige der ønsker lejligheden, er det den beboer, der har boet længst i ejendommen der får tildelt lejligheden.

Hvis en nuværende enlig beboer er bosiddende i en 2 eller 3 værelses lejlighed, skal det være muligt at få tildelt en 2 værelses lejlighed, eller mindre, på lige vilkår med ægtefæller/samlevende, da der jo derved bliver en 2 eller 3 værelses lejlighed ledig. Den 2 eller 3 værelses lejlighed vil derefter blive opslået/tildelt efter ovenstående procedure.

### **Bytte lejligheder**

Hvis en nuværende enlig beboer er bosiddende i en 3 værelses lejlighed, ønsker at bytte med ægtefæller/samlevende i en 2 værelses lejlighed skal dette være muligt med godkendelse af kontoret.

Ønsker ægtefæller/samlevende at bytte lejlighed med andre ægtefæller/samlevende skal dette være muligt med godkendelse af kontoret.

Ejendomskontoret for  
Prinsesse Mariés Hjem for gamle sømænd og sømænds enker.  
Wildersgade 70  
1408 København K

---