



SØMANDSFORENINGEN AF 1856  
OG  
FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER



BERETNING OG REGNSKAB  
**2018**

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

---

### SØMANDSFORENINGEN AF 1856 AFHOLDER GENERALFORSAMLING

ONSDAG DEN 29. MAJ 2019 KL. 11.00

På færgen Grønsund (ligger ved broerne ved Trangraven), Strandgade 108, 1401 København K

#### DAGSORDEN

- 1: Valg af dirigent
- 2: Formandens beretning
- 3: Forelæggelse af de reviderede årsregnskaber til godkendelse
- 4: Valg af revisor
- 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- 6: Fastsættelse af følgende kalenderårs kontingent
- 7: Forslag fra bestyrelse eller medlemmer
- 8: Eventuelt

Sømandsforeningens og Fonden for Sømandsboligers reviderede regnskab vil være fremlagt til gennemsyn på Sømandsforeningens kontor fra tirsdag den 7/5 2019.

#### BERETNING 2018

Sømandsforeningen har i 2018 haft et stabilt år. Vi har desværre også i år mistet medlemmer, som vil være savnet, men glæder os samtidig over at nye har meldt sig ind.

2018 er forløbet uden de helt store problemer omkring ejendommens drift. Økonomisk er man i god gænge, og vi har koncentreret os om at holde ejendommen i god stand. Beboerne har fået liv i den gamle beboerrepræsentation, og vi har allerede et godt samarbejde med dem til ejendommens bedste.

Der har i årets løb været flere gode sejlture med galeasen Jutta. Desværre har det endnu ikke for alvor været muligt at få startet projektet med de unge mennesker op, da Københavns Kommune er i en fase, hvor deres ungetilbud er under revision, men vi håber, at det kommer op og stå i slutningen af 2019/starten af 2020. Hvis nogen har interesse i at komme med ud og sejle eller være med i arbejdet omkring galeasen er man meget velkommen til at kontakte projektet på mail-adressen [galeasen.jutta@gmail.com](mailto:galeasen.jutta@gmail.com) eller komme ind på kontoret og få en snak.

Det var alt for denne gang - og lad os så have en god og saglig generalforsamling.

**Med venlig hilsen**

**Carsten Nielsen**

Formand

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

---

### OPLYSNINGER OM FORENINGEN

<b>Formål</b>	Foreningens formål er at yde støtte til den danske sømandsstand herunder navnlig:  <b>at</b> yde økonomisk støtte under uforskyldt trang til søfolk, der ved at indtræde i Foreningen selv har bidraget til at skabe mulighed for en forbedring af medlemmernes kår under alderdom og uarbejdsdygtighed, og til deres enker og forældreløse børn.  <b>at</b> støtte og bestyre Fonden for Sømandsboliger i overensstemmelse med det i dennes vedtægter angivne formål.  <b>at</b> bestyre de i øvrigt i Foreningen underlagte legater.	
<b>Stifter</b>	Foreningen er stiftet af Peter Funk	
<b>Hjemsted</b>	Foreningen har hjemsted i Københavns Kommune	
<b>Præsident</b>	Grevinde Jutta af Rosenborg	
<b>Bestyrelse</b>	Formand Næstformand  Bestyrelse i øvrigt:	Carsten Nielsen Søren Sørensen  Bertil Hohlmann Jens Fage-Pedersen Jan Semmelroth Terence M. Hohlmann Bente Kristensen Inge Madsen Søren Philip Sørensen
<b>Revisor</b>	CHRISTENSEN KJÆRULFF <small>STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB</small> St. Kongensgade 68 1264 København K	
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kgs. Nytorv 30 1050 København K,  Foreningens kontor: Prinsesse Maries Hjem Wildersgade 70, st. 1408 København K  Kontortid tirsdag og fredag kl. 10.00 -12.00 Tlf. 32 57 52 03 E-mail: <a href="mailto:post@smf1856.dk">post@smf1856.dk</a>	

## SØMANDSFORENINGEN AF 1856

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2018

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Indtægter</b>		
Modtagne kontingenter, gaver og legater	37.780	38
Andre indtægter	15.433	13
Urealiseret kursgevinst/tab	-36.029	0
Renteindtægter og lignende indtægter	22.397	16
	<u>39.581</u>	<u>67</u>
<b>Omkostninger</b>		
Administrationsomkostninger	36.524	62
	<u>36.524</u>	<u>62</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u>3.057</u>	<u>5</u>
Årets resultat	3.057	
Urealiseret kursgevinst henlagt til bunden kapital	<u>-36.029</u>	
Overført fra disponibel kapital (tab)	<u>39.086</u>	

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

<b>AKTIVER</b>		
<b>Bundne aktiver</b>		
Værdipapirer	477.472	514
Mellemregning med disponible aktiver	-2.597	-3
<b>Bundne aktiver i alt</b>	<u>474.875</u>	<u>511</u>
<b>Frie aktiver</b>		
Mellemregning med bundne aktiver	2.597	3
Likvide beholdninger	151.064	128
<b>Henlæggelse til udlodning</b>	<u>153.661</u>	<u>131</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>628.536</u>	<u>642</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Bunden egenkapital</b>		
Bunden egenkapital	474.234	510
<b>Fri egenkapital</b>		
Overført resultat	130.499	92
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<u>604.733</u>	<u>602</u>
Mellemregning med fonde og boliger	7.553	7
Skyldige omkostninger	16.250	33
<b>GÆLD I ALT</b>	<u>23.803</u>	<u>40</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>628.536</u>	<u>642</u>

## Fonden for Sømandsboliger

### RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>Indtægter</b>		
Modtaet legat	200.000	215
Resultat fra drift af Prinsesse Maries Hjem	1.145.264	881
Urealiseret kursgevinst/tab	11.804	1
Renter, udbytte og lignende indtægter	22.446	18
	<u>1.379.514</u>	<u>1.115</u>
<b>Omkostninger</b>		
Administrationsomkostninger	162.919	162
	<u>162.919</u>	<u>162</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u>1.216.595</u>	<u>953</u>
<b>DISPOSITION</b>		
Årets resultat	1.216.595	953
Urealiseret kursgevinst henlagt til bunden kapital	11.804	1
	<u>1.204.791</u>	<u>952</u>
Overført fra disponibel kapital	1.204.791	952
	<u>1.204.791</u>	<u>952</u>
Heraf anvendt til intern uddeling til afdrag på prioritetsgæld	1.204.791	
	<u>1.204.791</u>	

### BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
Ejendommen matrikel 79, Christianshavns Kvarter	65.000.000	65.000
	<u>65.000.000</u>	<u>65.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Værdipapirer	544.040	585
	<u>544.040</u>	<u>585</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>65.544.040</u>	<u>65.585</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos sømandsforeningen	7.553	8
Mellemregning galeasen	725.000	780
Andre tilgodehavender	76.938	0
	<u>809.491</u>	<u>788</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	259.033	245
	<u>259.033</u>	<u>245</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>66.612.564</u>	<u>66.618</u>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Grundkapital	9.441.744	9.442
Modtagne tegater ang. Ombygning	250.000	250
Henlagt urealiseret kursgevinst primo	-78.735	-80
Henlagt urealiseret kursgevinst i året	11.804	1
Reserve for opskrivninger på ejendommen	27.026.001	27.026
	<u>36.650.814</u>	<u>36.639</u>
<b>Dispositionsfond</b>		
Saldo primo	5.148.767	4.197
Årets resultat	1.204.791	952
	<u>6.353.558</u>	<u>5.149</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>43.004.372</u>	<u>41.788</u>
<b>Gæld</b>		
Prioritetsgæld	21.108.589	22.182
forudbetalinger fra lejere	9.260	16
Depositum fra lejere	857.679	866
Øvrige deposita	45.953	46
Henlæggelse til indvendig vedligeholdelse	1.485.840	1.326
Gårdrenoveringsprojekt	0	223
Gæld vedr. varmeregnskab	10.589	17
Skyldige omkostninger	90.282	154
	<u>23.608.192</u>	<u>24.830</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<u>23.608.192</u>	<u>24.830</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>66.612.564</u>	<u>66.618</u>